

Grundejerforeningen Marielyst Strandpark Ferieby

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2010

	Regnskab 2010	Budget 2010	Regnskab 2009
INDTÆGTER			
Kontingentindtægter	361200	358400	327.600
Renteindtægter	358	1000	4.450
Indtægter fra rykkergebyrer (incl. Incassogebyr)	8300	0	5.000
Indtægter i alt	369.858	359.400	337.050
UDGIFTER			
Græsplæne, slåning og gødning	90119	82500	86.815
græssslåning af kanter på støjvoiden	3675		2.553
Beskæring af træer og buske	2144		
Renholdelse, indsamling affald	243	26000	1.582
Bede, sprøjtning	9433		
Reparation af veje	17202	20000	9.527
Fællesarealer, drænrør og brønde	46703		
Ukrudsbekæmpelse, vedligehold stier søen rundt	361		29.980
Sø, klipning af skråning	0	7500	7.097
Vedligeholdelse af belysning og pumpestation	0	5000	2.325
Vedligeholdelse mv. af springvand	1029	5000	1.274
Oprensning af sø, grødeskæring	16538	35000	13.326
Snerydning	22354	18000	1.536
Færdselsskilte	2961		4.675
Diverse	0	9400	2.496
Andel til MSF A/S	8400	5600	5.530
I. Vedligeholdelsesudgifter i alt	221.162	214.000	168.715
EL, 4 pumpestationer og springvand	24712	30000	29.353
EL, fællesbelysning	3047		
Ejendomsskatter, grønne områder	57738	55000	50.884
II. Forbrugsudgifter og ejendomsskatter i alt	85.498	85.000	80.237
Generalforsamling	5438	8000	8.333
Bestyrelsesmøder	1500	5000	1.906
Mødegodtgørelser	3300	9000	-
Andre møder			600
III. Generalforsamling og bestyrelsesudgifter i alt	10.238	22.000	10.839
Revision	5000	7500	15.000
Advokat	10000	5000	4.375
Honorar	15900	15900	15.900
Ansvarsforsikring	598		630
Medlemsskaber	650		
Kontor	4604		2.721
porto	3075		1.675

Gebyrer	0		75
EDB-udgift, heri hjemmeside	180		468
Gaver	719		400
Øvrige administrationsudgifter	1309	10000	965
IV. Administrationsudgifter i alt	42.035	38.400	42.208
3 øer i søen	15.000	-	-
V. Ej specificeret budgetreserver	15.000	-	-
UDGIFTER I ALT (Linjerne I, II, III, IV og V)	373.932	359.400	301.999
Indtægter i alt	369.858	359.400	337.050
Årets resultat /overført til egenkapital	(4.074)	-	35.051

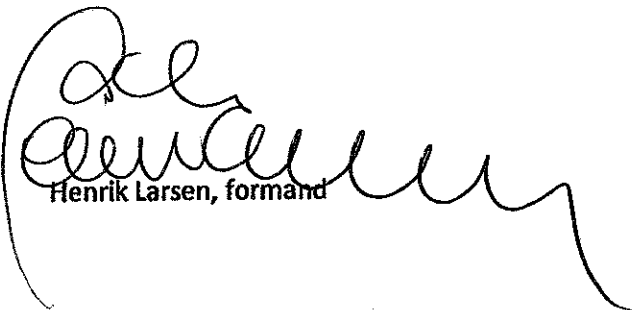
BALANCE PR. 31. DECEMBER 2010

		AKTIVER	PASSIVER
EIK bank konto 6610-2697201		168447	
Danske Bank 3219-541694, spærret anlægsaktiver		2606	
Danske Bank 3219-9906196, spærret anlægsaktiver		1435000	
Tilgodehavende renter vedr. 3219-9906196		5625	
Tilgodehavende vedr. spærret anlægsaktiver		10000	
Tilgodehavende kontingentindtægter		11300	
Tilgodehavende incassogebyrer + renter		652	
Mellemregning med MSF A/S, GF til gode		38060	
Skyldige omkostninger:			
Advokatmk.			10000
Revisor			5000
snerydning			5967
Henlagt til bygning af fælleshus			1453230
EGENKAPITAL:			
Formue pr. 1.1.2010	201567		
Årets overskud ifølge resultatopgørelse	(4.074)		
Egenkapital pr. 31.12.2010	<u>197493</u>		197493
I ALT		1671690	1671690


Indeståendet på kr. 1.453.230 i Danske Bank konto 3219-541694 og 3219-9906196, der er spærret til bygning affælleshus, består af medlemsindskud kr. 1.290.000 + renter i 2005, 2006, 2007, 2008, 2009 og 2010 på i alt kr. 163.230

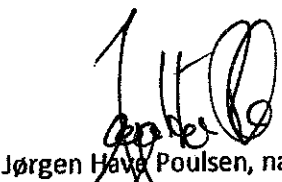
Nysted, den 13. marts 2011


Elsa Kock, kasserer

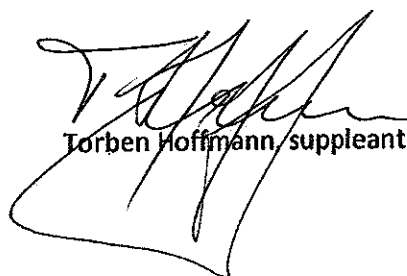

Henrik Larsen, formand


Steffen Klausen, bestyrelsesmedlem


Joan Erbou, suppleant


Jørgen Havn Poulsen, næstformand


Mie Fredløv, bestyrelsesmedlem


Torben Hoffmann, suppleant

Revisorpåtegning se næste side

GRUNDEJERFORENINGEN MARIELYST STRANDPARK FERIEBY

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING:

Vi har revideret årsregnskabet for Grundejerforeningen Marielyst Strandpark Ferieby for regnskabsåret 2010. Årsregnskabet udviser et underskud på kr. 4.074, en balancesum på kr. 1.671.690 og en egenkapital på kr. 197.493.

Foreningens bestyrelse har ansvaret for årsregnskabet. Vort ansvar er på grundlag af vor revision at afgive en konklusion om årsregnskabet.

Udført revision:

Vi har i overensstemmelse med almindeligt anerkendte revisionsprincipper tilrettelagt og udført revisionen med henblik på at opnå en begrundet overbevisning om, at årsregnskabet er uden væsentlige fejl og mangler.

Under revisionen har vi ud fra en vurdering af væsentlighed og risiko efterprøvet grundlaget og dokumentationen for de i årsregnskabet anførte beløb og øvrige oplysninger. Vi har herunder taget stilling til den af bestyrelsen valgte regnskabspraksis og de udøvede regnskabsmæssige skøn samt vurderet, om årsregnskabets informationer som helhed er fyldestgørende.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion:

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med lovgivningen og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelsen, og at det giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, økonomiske stilling samt resultatet.

Nakskov, den 4. marts 2011.

AC Revision



Anders Christiansen
Registreret revisor