

# Grundejerforeningen Marielyst Strandpark Ferieby

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2008

	<b>Regnskab 2008</b>	<b>Budget 2008</b>	<b>Regnskab 2007</b>
<b>INDTÆGTER</b>			
Kontingentindtægter	428.100	421.500	409.500
Renteindtægter	12.488	4.800	8.349
Indtægter fra rykkergebyrer (incl. Incassogebyr)	2.900	0	1.700
<b>Indtægter i alt</b>	<b>443.488</b>	<b>426.300</b>	<b>419.549</b>
<b>UDGIFTER</b>			
Græsplæne, slåning og gødning	74.470	78.800	87.022
græsslåning af kanter på støjvolden	4.204	6.000	0
Renholdelse, indsamling affald	12.168	21.000	20.543
Reparation af veje	35.788	29.000	29.080
Ukrudsbekæmpelse, vedligehold stier	2.079	3.400	3.273
Etablering af stier	12.020	0	0
Sø, klipning af skråning	3.749	4.600	4.554
Vedligeholdelse af belysning og pumpestation	0	5.000	0
Vedligeholdelse mv. af springvand	0	5.000	0
Sødoktor, honorar	1.818	3.600	0
Oprensning af sø	10.801	30.000	41.259
Snerydning	0	3.000	0
Færdselsskilte	1.499	0	7.185
Andel til MSF A/S	6.000	0	0
<b>I. Vedligeholdelsesudgifter i alt</b>	<b>164.596</b>	<b>189.400</b>	<b>192.916</b>
Asfaltering	312.584	110.000	0
Tidligere hensat til asfaltering (Budget 2008 = 299.400 + asfalthensættelse)		200.000	
<b>II. Asfaltering af stamvej i alt</b>	<b>312.584</b>	<b>310.000</b>	<b>0</b>
El, fællesbelysning & pumpestation (3 af 4 rater)	6.174	18.000	17.779
Ejendomsskatter, grønne områder	47.877	48.000	40.208
<b>III. Forbrugsudgifter og ejendomsskatter i alt</b>	<b>54.051</b>	<b>66.000</b>	<b>57.987</b>
Generalforsamling (heri dirigenthonorar kr. 3.750)	8.857	12.000	8.011
Bestyrelsesmøder	1.200	2.000	1.746
<b>IV. Generalforsamling og bestyrelsesudgifter i alt</b>	<b>10.057</b>	<b>14.000</b>	<b>9.757</b>

	<b>Regnskab</b>	<b>Budget</b>	<b>Regnskab</b>
	<b><u>2008</u></b>	<b><u>2008</u></b>	<b><u>2007</u></b>
Revision	3.750	4.000	3.000
Advokat	10.000		437
Honorar	15.000	15.000	15.000
Kontor	3.043		1.496
porto	3.501		1.636
Gebyrer	1.062		0
Fælleshus	0	15.000	0
EDB-udgift, heri hjemmeside	344		1.910
Gaver	482		0
Øvrige administrationsudgifter	773	12.900	0
<b>V. Administrationsudgifter i alt</b>	<b>37.955</b>	<b>46.900</b>	<b>23.479</b>
<b>UDGIFTER I ALT (Linjerne I, II, III, IV og V)</b>	<b>579.243</b>	<b>626.300</b>	<b>284.139</b>
<b>Indtægter i alt</b>	<b>443.488</b>	<b>426.300</b>	<b>419.549</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-135.755</b>	<b>-200.000</b>	<b>135.410</b>
<b>Overført fra hensættelser til asfaltering</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	<b>-135.000</b>
<b>Årets resultat /overført til egenkapital</b>	<b>64.245</b>	<b>0</b>	<b>410</b>

Balance pr. 31.december 2008

	AKTIVER	PASSIVER
EIK bank konto 6610-2697201	191.504	
Danske Bank konto 10125073	733	
Danske Bank 3219-541694, spærret anlægsaktiver	1.290.985	
Tilgodehavende kontingentindtægter	11.700	
Tilgodehavende incassogebyrer	500	
Skyldige omkostninger:		
Advokatomk.		10.000
Mellemregning med MSF A/S, skyldig		17.417
Henlagt til bygning af fælleshus		1.290.985
øvrige skyldige omk.		20.365
<b>EGENKAPITAL:</b>		
Formue pr. 1.1.2008	92.407	
Årets overskud ifølge resultatopgørelse	64.245	
Egenkapital pr. 31.12.2008	<u>156.652</u>	
Formue pr. 31.12.08		156.652
<b>I ALT</b>	<u><b>1.495.422</b></u>	<u><b>1.495.419</b></u>

Indeståendet på kr. 1.290.985 i Danske Bank konto 3219-541694, der er spærret til bygning af fælleshus, består af medlemsindskud kr. 1.170.000 + renter i 2005, 2006, 2007 og 2008 på i alt kr. 120.985.

Nysted, den 1. marts 2009



Elsa Kock, kasserer

# DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING

**Til grundejerne i Grundejerforeningen Marielyst Strandpark Ferieby**

Vi har efter aftale udført gennemgang af årsrapporten for Grundejerforeningen Marielyst Strandpark Ferieby for regnskabsåret 01.01.08 - 31.12.08 udvisende et overskud på kr. 64.245, og en formue på kr. 156.652

Grundejerforeningens ledelse har ansvaret for årsrapporten. Vort ansvar er på grundlag af vor gennemgang at udtrykke en konklusion om årsrapporten.

## **Den udførte gennemgang**

Vi har udført gennemgangen i overensstemmelse med den danske revisionsstandard om review. Denne standard kræver, at vi tilrettelægger og foretager gennemgangen med henblik på at opnå moderat grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En gennemgang er begrænset til først og fremmest at omfatte forespørgsler til grundejerforeningens kasserer og eventuelt til bestyrelsen samt analyser af regnskabstal og giver derfor mindre sikkerhed end en revision. Vi har ikke udført revision og udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsrapporten.

Vi har kontrolleret tilstedeværelsen af bankindeståender med eksternt materiale.

## **Supplerende oplysninger**

Vi har ikke kontrolleret budgettallene.

## **Forbehold**

Ingen.

## **Konklusion**

Ved den udførte gennemgang er vi ikke blevet bekendt med forhold, der afkræfter, at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december samt af resultatet af grundejerforeningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.08 - 31.12.08 i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

**Roskilde, den 27/2 2009**

**HR REVISION**



**Jørgen Elsted Madsen**  
Registret revisor FRR